

**A
MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARA
2016. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉS
MÓDOSÍTÁSA**

A MÉK küldöttgyűlése 2015. november 27.-én jóváhagyta a MÉK 2016. évi költségvetését.

A 2016. évi költségvetési terv 2015 év őszén úgy készült el, hogy még nem volt ismert a MÉK 2015. évi gazdálkodásának eredménye.

Nem volt ismert:

- hogy a vállalkozási tevékenység milyen eredménnyel zár,
- hogy a MÉK a 2015. évben milyen összegű tartalékalapot tud képezni,
- hogy 2016. évben a MÉK milyen összegű költségvetési támogatásra és pályázati összegekre számíthat.

A 2015. év eredménye szükségessé teszi a 2016. évi költségvetés bevételeinek módosítását.

Kiadási oldalon is módosítás szükséges.

Módosítani kell:

- a továbbképzés költségkeretét,
- a Közlöny és Évkönyv kiadásra fordított keretet,
- egyéb szakmai munkákra fordított keretet, valamint
- az adó tervezett mértékét.

Ez szükségessé teszi a 2016. évi költségvetés kiadásainak módosítását is.

A költségvetés módosított tételei eltérő színnel a táblázatban megjelölésre kerültek.

TERVEZETT MÓDOSÍTOTT BEVÉTELEK

Egyéb bevételek:

Továbbképzés lebonyolítás:

A MÉK által szervezett kötelező és szakmai tantermi továbbképzések vállalkozási tevékenysége lényegesen eredményesebb lett 2015-ben a tervezetthez képest. Részeredmények a 2016. évi költségvetés készítésekor már láthatóak voltak, de a végeredmény még nem volt ismert. Ennek megfelelően a 2016. évre tervezett továbbképzésből származó MÉK bevétel alultervezett lett. Jelen módosítás a bevételi összeget duplájára módosítja.

Online továbbképzés:

Az online kötelező továbbképzés lebonyolítására a MÉK továbbra is kizárólagos szerződést kötött az Építész Továbbképző Kft-vel. A MÉK biztosítja a tananyagot, valamint az adminisztráció és a nyilvántartás ügyintézésének egy részét, ezért a bevételből részesedik költségterítés címén. A 2015. év tapasztalata alapján a tervezett bevétel túltervezett, némi csökkentése indokolt.

Tartalékalap:

A 2015. évről áthozott tartalék és maradvány a költségvetés készítésekor még nem volt ismert. A 2016. évi terv ennek megfelelően csak a tervezett értéket tudta tartalmazni. A 2015. évi tényeredmény lényegesen kedvezőbb, csaknem négyszerese. Ez szükségessé teszi ennek a bevételi sornak a módosítását.

Egyéb, elkülönített bevételek (pályázatok, támogatások)

A költségvetésben elkülönítetten szerepelnek azok a konkrétan nem tervezhető, „remélt” bevételek, amely összegek még nem konkrétak, még szerződéssel nem, esetleg csak ígérettel biztosítottak.

Mivel a 2016. évi költségvetés készítésekor a 2015. évre tervezett támogatási, ill. pályázati reményekből még semmi nem realizálódott, a 2016. évi terv ezen a területen már sokkal visszafogottabb volt.

A tény azonban még ennél is rosszabb. Jelen ismereteink szerint a Miniszterelnökségtől kapott 5 millió forint támogatási összegnél többre 2016-ban nem lehet számítani. Ennek megfelelően szükséges ennek a bevételi fejezetnek a módosítása.

A költségvetés bevételeit

- a továbbképzési díj,
- és a 2015. évről áthozott tartalékalap növeli,
- a támogatási és pályázati összegek csökkentik.

Össességében a MÉK 2016. évi tervezett bevétele több mint 20 millió forinttal növekszik.

TERVEZETT MÓDOSÍTOTT KIADÁSOK

Előljáróban határozottan el kell mondani, hogy a tervezett bevétel növekedés sem a személyi kifizetéseket, sem a MÉK általános működési költségét nem változtatja.

Beszámoló és jogosultsági vizsga szakértői testület:

A beszámoló és jogosultsági vizsga szakértői testület költségkerete, figyelembe véve az 2015. évi eredményeket alultervezett, indokolt a keret megemlése, figyelembe véve a bevételek alakulását.

Továbbképzés, oktatás költsége:

A tervezett költségkeret az előadások szervezésének költségeit, az oktatók honoráriumát tartalmazza, és minden egyéb költséget tartalmaz, ami a továbbképzési tevékenységet terheli. A 2016. évi terv még a 2015. évi eredmények végleges ismerete nélkül készült. A tényadatok ismerete szükségessé teszi a költségkeret emelését.

Közlöny, Évkönyv kiadás:

A kamarai kiadványok költségkeret eddig nem tartalmazta az Építész Közlöny, az Évkönyv szerkesztési és kiadási költségeit, a Honlap és Hírlevél szerkesztési költségeit. Ezt a tevékenységet 2016. évben továbbra is a MÉK megbízása, és a két szervezet között létrejött szerződés alapján, a MÉK Nonprofit Kft. végzi. A 2015. év Kft. eredménye bizonyította, hogy a Kft. nem tudja a reklámbevételekből, ill. egyéb vállalkozási tevékenységéből kitermelni a Közlöny és Évkönyv szerkesztési és kiadási költségeit. A MÉK ezért 2016-ban 4 millió forinttal támogatja a kiadást.

Adók:

A vállalkozási tevékenységet, valamint egyéb szolgáltatásokat (telefon) adók terhelik. A 2015. év eredménye alapján kerültek a tervezett adókeretek meghatározásra.

Egyéb szakmai munkák:

A MÉK 2015-ben több szakmai programot indított el, ill. folytatott a már korábbi években elkezdett feladatokat:

- A Magyar Mérnöki Kamarával, valamint több építőipari szervezettel együttműködve készül az új Beruházási kódex, mely a beruházási szándék gondolatának megszületésétől, a teljes előkészítési, tervezési, építési folyamaton keresztül, az épület élettartamáig újraszabályozza a megvalósítási és fenntartási folyamatot.
- Szintén az MMK-val közösen kerül meghatározásra az Építészeti, mérnöki tervezési szolgáltatási rendszer (ÉMTSZR), mely alapvetően a német HOAI rendszer elveit felhasználva szabályozza a tervezési folyamatot az előkészítéstől a megvalósításban való tervezői közreműködésig.
- A tervezési díjszámítás (minimáldíj) kidolgozása is folyamatban van, az új szolgáltatási rendszerhez kapcsolódóan.
- Az új szolgáltatási rendszerhez kapcsolódóan kidolgozásra kerül a szolgáltatás tartalmi és formai követelményrendszere, a tervek műszaki tartalma.
- Az eredményes beruházás előkészítés és költségelemzés alapvető feltétele, a beruházási folyamat minden szereplője által használható költségbecslési segédlet létrehozása, - melyen szintén az MMK-val közösen dolgozunk - melynek rendszere szintén a német előzményeket, a BKI rendszerét kívánja koncepcióban átvenni, a magyar építőipar adataival feltöltve.
- Tervezői felelősségbiztosítási rendszer létrehozása.
- Ismét elindítottuk – szintén az MMK-val közösen - a már annyiszor eredménytelenül és befejezetlenül abbamaradt építésügyi fogalomtár felépítését.

Ezekben a szakmai feladatokban a készültségi állapot változó, de még egyik tevékenység sem ért meg a teljes dokumentálásig, bár részeredmények már közzé lettek téve.

E szakmai feladatokat a MÉK 2016-ban is folytatja, ill. újakat is kíván indítani.

A munkában résztvevők feladatukat eddig ellenszolgáltatás nélkül látták el.

Ezek ellenszolgáltatás nélkül tovább nem végezhetők, a munkába szakértők, jogászok bevonása is elengedhetetlen.

Szükséges a szakmai munkák költségkeretének jelentős megemlése saját forrásból, és nem függővé tenni pályázati bevételektől.

Tartalékkeret:

A MÉK Alapszabály és Pénzügyi szabályzata szerint a MÉK alapműködéshez szükséges tartalékkeretet a személyi kifizetések, titkárság dologi költségek és egyéb dologi költségek összege alapján kell képezni, annak min. 15 %-a.

A MÉK eredményes gazdálkodásának eredményeként a 2015. évben képződött tartalékkeret jelentősen, csaknem négyszeresen meghaladta a tervezettet.

E jelentős tartalékkeret biztos alapot biztosít a MÉK 2016. év biztonságos működéséhez, valamint a szakmai munkák finanszírozásához.

Az áthozott tartalékkeret egy része a 2016. évi szakmai munkák finanszírozására fordítódik, így a tervezett tartalékkeret 2016. évre jelentősen alacsonyabb, mint az előző évről áthozott, de még így is biztosítja a MÉK biztonságos működését.

A 2015. évben keletkezett tartalék lehetőséget ad arra, hogy a remélhetőleg 2016. évben már lenyugvó jogszabályi bizonytalanságok után lehetőség lesz az elkezdett szakmai feladatok folytatására, befejezésére, ill. minél több szakmai feladat ellátására, a tagság szakmagyakorlási tevékenységét elősegítő, könnyítő kiadvány és segédlet elkészítésére.

Az elnökség várja – a MÉK Honlapján keresztül – a tagság javaslatait, kívánságait, elvárásait egyéb szakmai feladatok elvégzésére, esetleg ezen feladatok elvégzésében való közreműködésre.

Összességében elmondható, hogy a megnövekedett bevételt a MÉK 2016. évben a szakmai munka finanszírozására kívánja fordítani, és a szakmai munkát függetleníteni kívánja a bizonytalan pályázati bevételektől.

Budapest, 2016. május 10.