

## **BESZÁMOLÓ**

### **a MÉK Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről – gazdálkodásáról.**

A MÉK NKft. 2016. évben folytatta az előző évi gazdálkodását, változatlan formában. Biztosak voltunk benne ugyanis, hogy a Kft. vesztesége nem a mi hibás működésünk-gazdálkodásunk „eredménye”.

2016. évben bőven túlteljesítettük a Küldöttgyűlés által elfogadott tervet. A MÉK által átadott összes tagi kölcsönt már visszafizettük és az alaptőke-emelés idei évre esedékes részét (1.827 eFt-ot) december 01-ig visszafizettük.

#### **1. Létszám**

A tavalyi évhez képest nem változott.

#### **2. Adók, járulékok**

A tavalyi évhez képest nem változott.

(Adóhátralékunk nem volt, ÁFA befizetésünket határidőre teljesítettük.)

#### **3. Eszközbeszerzés, tárgyi eszközök**

2016. évben 1 db számítógépet, 1 db monitort, 1 db winchestert, 1 db diktafont, 1 db szervert 1db nyomtatót, valamint egy használt, de felújított laptopot vásároltunk.

#### **4. Hirdetések**

A [www.mek.hu](http://www.mek.hu) honlapon valamint a MÉK hírlevelében értékesített hirdetési bevételek 2015. évben 5.698eFt, 2016-ban 2.916eFt volt.

#### **5. Tervpályázatok**

A tervpályázatok száma 2015. évhez képest is nőtt.

Hévíz I-II-III. tervpályázat	kiírás, teljes lebonyolítás
Semmelweis Egyetem bővítése	kiírás, tanácsadás
Szombathely, multifunkcionális közösségi tér	kiírás, teljes lebonyolítás
Budapest, XIII. kerület Göncz Árpád Városház	kiírás, teljes lebonyolítás
Paks új Városház rendezési terve	kiírás, teljes lebonyolítás
Dunavarsány Lakópark	kiírás, teljes lebonyolítás
Kispest Üzletközpont	tanácsadás
Rózsadomb Panoráma Projekt átépítése	kiírás, teljes lebonyolítás
KNAUF Insulation tetőpályázat	kiírás, teljes lebonyolítás
Városliget zöldterület-fejlesztési tervpályázat	tanácsadás
Siófok kikötő és környezetének rendezése	teljes lebonyolítás
Recsk Emlékhely	tanácsadás
MTA Kutatólabor, Martonvásár (2017. évre áthúzódó)	tanácsadás, teljes lebonyolítás
Paks II. új lakóterület tervpályázat (2017. évre áthúzódó)	teljes lebonyolítás
PREFA Fémlemezfedések az építészetben	tanácsadás, zsűrizés
Normafa területén lévő esőbeállók, pavilonok	tanácsadás, zsűrizés
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság új mérőlabor tervezése	2017. évre áthúzódó, teljes lebonyolítás

#### **Új induló pályázatok:**

MTK II. területbővítés	2017. évre áthúzódó, teljes lebonyolítás
------------------------	--

## **6. Szolgáltatások**

Meggyőződésünk, hogy a „szolgáltató kamara” elv szerinti vállalkozások – amelynek megbízók tervezők, építetők, intézmények, vállalkozások – nem igazán anyagi, hanem inkább jelentős erkölcsi elismerést és sikert hoznak a Kamara számára. Legtöbb esetben alacsony díjért illetve sikerdíjért szerződünk.

Olasz Nagykövetség tervellenőrzés II. ütem

Olasz Nagykövetség tervellenőrzés III. ütem (új beléptetőrendszer)

Néprajzi Múzeum tervezési díjszámítás

Károlyi-Csekonics Palota II. tervezői díjszámítás

Klotild Palota rekonstrukciójának építészeti-műszaki tanácsadása

MOME Campus fejlesztésének tervezői díjszámítás

## **7. Ügyfélfogadás**

Az ügyfélforgalom (személyes, telefonos, e-mail-es és levél formában) meglehetősen erős és hektikus, nagyjából megfelel a tavalyi mennyiségnek.

## **8. Építész Közlöny, Évkönyv**

A kiadványok elkészítését a MÉK Alapszabálya az alapfeladatok mellett, mint szolgáltatást írja elő a MÉK részére.

Az Építész Közlönyt idén is 6 alkalommal jelentettük meg az év elején előre megtervezett tartalmakkal. A takarékoság jegyében terveztük az egyes számokat, általában 32-36 oldalban maximalizálva a terjedelmet. Formája változatlan. A hirdetőik száma nem csökkent, de a hirdetési bevételek növekedtek. Viszont a közlöny darabszámát és oldalszámát csökkentve némi megtakarítást értünk el.

A MÉK-kel történt megállapodás szerint a MÉK a költségvetési keretében 2016. évben 4.000 eFt-ot határolt el a Közlöny támogatására. Az utolsó 3 szám összes költsége 2.592eFt volt, amelyet a MÉK írásban foglalt megállapodás szerint, vissza nem térítendő támogatásként átadott a MÉK Kft-nek.

Az Építész Évkönyv megjelentetésével mintegy másfél évtizedes hagyományt folytatunk. Az elmúlt év díjazott épületeinek tervei és alkotói 15 oldal terjedelemben kerülnek bemutatásra, valamint 17 oldalon 17 általunk kiválasztott építészeti művet mutattunk be.

## **9. Honlap-hírlevél**

A MÉK honlapja 2014. évben újult meg, 2015-2016-ban csupán néhány kisebb technikai módosítás történt. Üzemeltetését párhuzamosan többen végezzük (MÉK Elnök – Főtitkár – Titkárság) illetve a MÉK Kft. dolgozói és a szerkesztőség. A honlap jól működik és napi 3500-4000 látogatója kiemelkedően magas számú a szakmai honlapok között. A MÉK Kft. a honlap esetében is elsősorban a szolgáltatások területén végzi a feladatokat, hirdetések, álláskeresés, szerzői jogi eljárások, tervpályázati hirdetmények és eredmények megjelentetésével, valamint a Közlönyök és az Évkönyv online elérhetőségével.

A MÉK honlap, hírlevél, Évkönyv és az Építész Közlöny szerkesztése – gyártása - terjesztése a MÉK és a MÉK NKft. által, valamint a MÉK NKft. és a Publicitás Art Média Kft. által megkötött hosszú távú szerződés szerint működik.

A heti Hírlevél összeállítását és kiküldését szintén a MÉK Titkárságával közösen végezzük.

A Hírlevéllel a honlapon megjelent híreket (felhívások, konferenciák, pályázati hirdetmények) továbbítjuk 10000 regisztrált címre, elektronikus formában.

## 10. Pénzügyi-gazdasági helyzet

Ebben az évben csak igen rövid ideig volt pénzügyi (likviditási) nehézsége a Kft-nek. Az ezzel kapcsolatos alapítói támogatást, amelyet az Alapító a Kft. rendelkezésére bocsátott, maradéktalanul visszafizettük.

	Bevételek	Kiadások	Eredmény
2015. év	25.667 eFt	27.881 eFt	-2,2 MFt
2016. év	105.942 eFt	73.785 eFt	+2,7 MFt
2017. évi kötelezettségeink		29.386 eFt	
<b>K i a d á s o k összesen:</b>		<b>103.171 eFt</b>	

Budapest, 2017. április 4.

### Eltér István

a MÉK alelnöke

a MÉK Nonprofit Kft. ügyvezetője

C: 1088 Budapest, Ötpacsirta utca 2.

T: +36 309 416 750

Email: [istvan.elter@t-online.hu](mailto:istvan.elter@t-online.hu)