

Övezeti besorolás:	Lke06/S/30/50-/070/02-20/60/	
	Előírt:	Tervezett:
Beépítési mód:	szabadonálló	szabadonálló
Beépítési %:	30 %	24,03 %
Zöldfelület:	50 %	51,34 %
Építménymagasság:	max. 7,0 m	6,58 m
Tetőhajlásszög:	---	---
Előkert:	5,00 m vagy 10,00 m	5,00 m
Telekkihhasználtsági mutató:	0,6	0,35
Szintszám:	2	2
Oldalkert:	min. 3,50 m	5,50 m és 6,03 m
Hátsókert:	min. 6,00 m	21,16 m

Telekterület: 1781 m2
Bruttó alapterület: 427,89 m2
Zöldfelület: 914,39 m2

9863/11 Hrsz.
1. Tervezett társasház
Attika magasság: +6,58 m
Építménymagasság: 6,58 m

Az értékek a tervezett épület ±0,00 m szintjéhez képest vannak megadva.

9863/12 Hrsz.
Beépítetlen terület

9863/10 Hrsz.
Beépítetlen terület

0335/177 Hrsz.
Beépítetlen terület

0335/176 Hrsz.
Beépítetlen terület

0335/175 Hrsz.
Beépítetlen terület

Megjegyzés:

- 

Villanyvezeték
- 

Vízvezeték
- 

Gázvezeték
- 

Csatorna - vezeték
- 

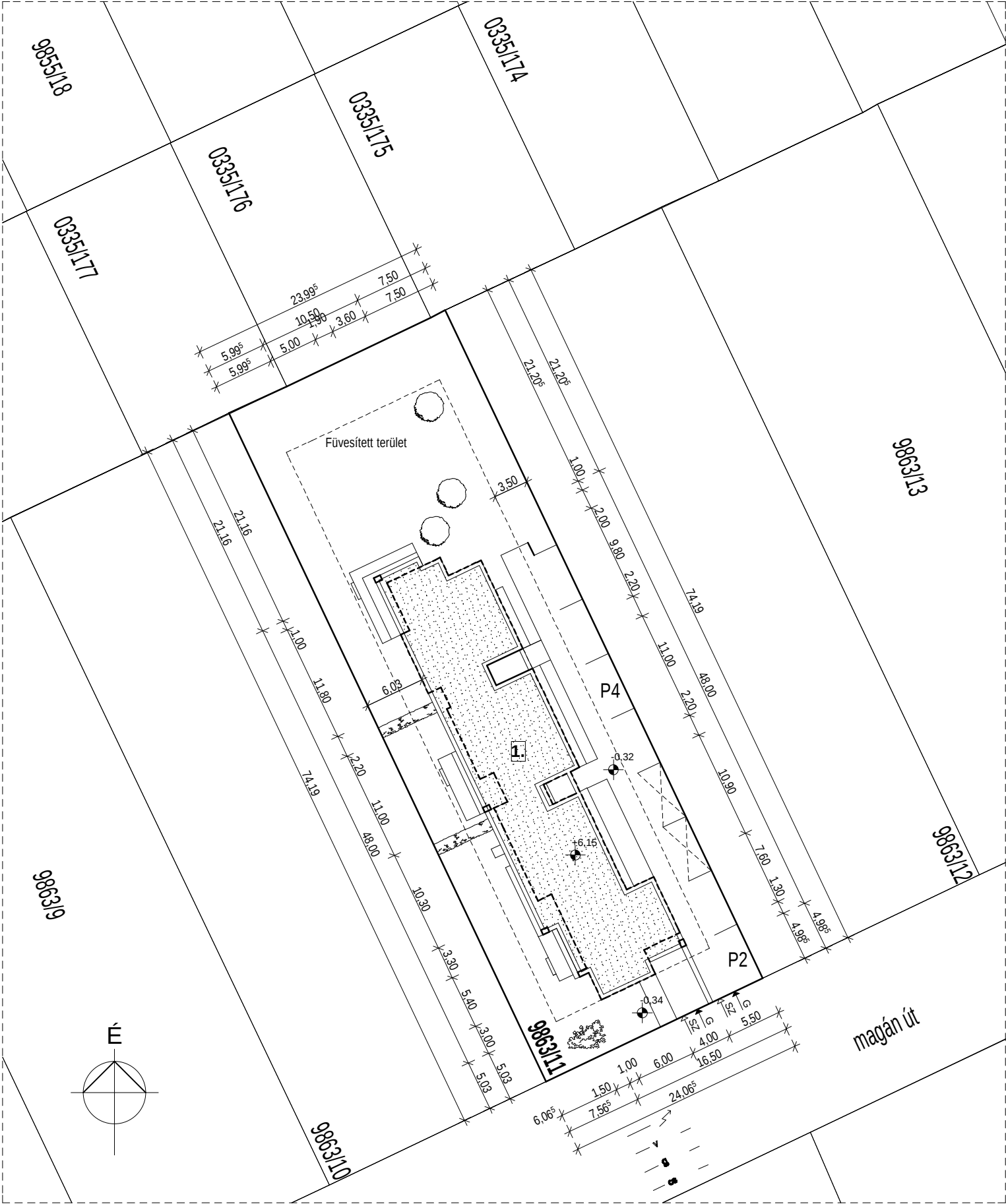
Személybejáró
- 

Gépjármű - bejárat
- 

Lombhullató fa
- 

sövény
- 

talajtakaró cserje



Tárgy: 4 lakás + 2 irodai egység építési engedélyezési terve		Építető:		Aláírás:		Megnevezés: Helyszínrajz és kertterv		
Az építés helyszíne: Győr-Pinnyéd Hrsz.: 9863/11		Tervező:		Aláírás:		Dátum:	Lépték:	Rsz.:
						2015. 06.	M 1:500	É0