

## Részletes Környezetvédelmi Ajánlás

### A MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARA Mintaterv dokumentációhoz

#### Környezetvédelmi Műszaki Leírás tartalma jogszabályi hivatkozásokkal

#### 1. BEVEZETÉS

A **312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról előírása szerint az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárások lefolytatásához az e rendelet szerinti összetételű és műszaki tartalmú, elektronikus formában előállított építésügyi-műszaki dokumentáció szükséges.

A tervezett építési tevékenység építésügyi-műszaki dokumentációját a tervezett építmény helyének, környezetének, rendeltetésének, a tervezett építési tevékenység jellegének, a tervfajtának, valamint az építésügyi hatósági eljárás jellegének megfelelő – a rendelet 8. mellékletben meghatározott – tartalmú és részletezettségű dokumentumokból magyar nyelven kell összeállítani.

Jogszabályban előírt esetekben tartalmazza a környezet ismertetését, a különböző funkciók és az általános telepítés előírásait, a kertkialakítás koncepcióját, a megvédendő és új növényzet bemutatását, a választott anyagok és növényzet leírását, és fakivágás esetén a fapótlás meghatározását, a tervezett építmény környezetre gyakorolt hatásait (levegőtisztaság-védelem, víz- és földvédelem, hulladékgazdálkodás, zaj- és rezgésvédelem, élővilág és természetvédelem, fényszennyezés) a vonatkozó ágazati jogszabályok előírásai szerint.

A **314/2005. (XII. 25.) Korm. Rendelet** a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról

**1. § (1)** A rendelet hatálya – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – az 1–3. számú *mellékletben* meghatározott tevékenységekre, **létesítményekre, valamint azok jelentős módosításaira, változtatásaira** terjed ki.

1. számú melléklet a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelethez

#### **Környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenységek**

2. számú melléklet a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelethez

#### **Az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek**

3. számú melléklet a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelethez

**A felügyelőség előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek**

#### 2. AZ ÉPÜLET TERVEZÉSI ADATAI

##### **Azonosító és műszaki alapadatok**

Nincs jogszabályi hivatkozás, de a hatósági eljáráshoz kitöltése ajánlott pl. Beruházó/Építtető megnevezése, címe, Tulajdonos, Tervező(k) jogosultsága, címe, Tervezett épület megnevezése, helyszíne, pontos címe, Helyrajzi száma, stb...

## Az előzmények és az építkezés ismertetése

Nincs jogszabályi hivatkozás, de a hatósági eljáráshoz kitöltése ajánlott, pl.: a tervezett építési technológia leírása, az építési anyagfelhasználás főbb mutatóinak megadásával.

### **3. A TEVÉKENYSÉG KÖRNYEZETRE GYAKOROLT HATÁSAINAK BEMUTATÁSA**

#### **3.1. Levegőtisztaság-védelem**

##### **306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről**

**3. § A levegővédelmi követelményeket** az országos és regionális környezetvédelmi, illetve társadalmi, gazdasági programok, tervek, a területfejlesztési, terület- és településrendezési tervek, településfejlesztési koncepció kidolgozása során, valamint a helyi önkormányzatok környezetvédelmi programjaiban, a gazdálkodó szervezetek terveiben és **a műszaki tervezésben érvényesíteni kell.**

29. § (1) Autópálya, autóút vonalforrás létesítése esetén – az autóút és autópálya működésével összefüggő építmény kivételével – a közlekedési létesítmény tengelyétől számított 50 méteren belül, az egy- és kétszámjegyű országos közút, valamint vasút vonalforrás létesítése esetén a közlekedési létesítmény tengelyétől számított **25 méteren belül nem lehet és nem helyezhető el lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület.**

34. § (1) A környezetvédelmi hatóság a levegővédelmi követelményt megsértő természetes és jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet részére, a jogsértő tevékenység megszüntetésére, illetve a mulasztás pótlására való kötelezéssel egyidejűleg, – ha jogszabály másként nem rendelkezik – **levegőtisztaság-védelmi bírságot szab ki.**

#### **3.2. Vízhatalóság-védelem**

##### **220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól**

**1. § A vízhasználatok biztonsága,** az emberi egészség és a környezeti állapot megőrzése, valamint a szennyezések megelőzése és csökkentése érdekében e rendelet meghatározza a felszíni vizek minőségének megóvását, javítását, a víztestek jó állapotának elérését és fenntartását, továbbá a vízi- és vízközei, valamint a felszíni víztől közvetlenül függő szárazföldi élőhelyek és élő szervezetek fennmaradásához szükséges feltételek biztosítását szolgáló intézkedéseket.

#### **2. § A rendelet hatálya kiterjed:**

a) a természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, ha

aa) a felszíni vizekkel kapcsolatban jogokkal rendelkezik, illetőleg kötelezettségek terhelik,

ab) létesítménye vagy terméke, illetőleg tevékenysége vízszennyezést okoz, illetve okozhat,

ac) a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló kormányrendelet szerinti csapadékvíz- és szennyvízelvezető műbe, valamint a szennyvíztisztító telep nélküli közüzemi szolgáltatást biztosító szennyvízelvezető, gyűjtő rendszerbe (a továbbiakban együtt: **közcsatornába**) **szennyvizet bocsát,**

ad) zárt gyűjtőben gyűjtött szennyvizet – kivéve a kizárólag háztartási szennyvíz eredetű települési folyékony hulladékot – **közcsatornába, továbbá közös üzemi szennyvíz-, illetve csapadékvíz hálózatba szennyvizet bocsát;**

### **28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól**

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed:

a) a természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, ha

aa) a felszíni vizekkel kapcsolatban jogokkal rendelkezik, illetőleg kötelezettségek terhelik,

ab) **létesítménye vagy terméke , illetőleg tevékenysége vízszennyezést okoz, illetve okozhat,**

ac) a külön jogszabály szerinti csapadékvíz- és szennyvíz-elvezető műbe, valamint a szennyvíztisztító telep nélküli közüzemi szolgáltatást biztosító szennyvízelvezető,-gyűjtő rendszerbe (a továbbiakban együtt: **közcsatornába) szennyvizet, illetve használt vizet bocsát,**

ad) zárt gyűjtőben gyűjtött szennyvizet (szippantott szennyvizet) **közcsatornába, vagy közös üzemi szennyvíz-, illetve csapadékvíz-elvezető hálózatba bocsát;**

### **3.3. Hulladékgazdálkodás**

### **45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól**

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed:

a) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § -ának 8. pontjában meghatározott és az **építésügyi hatósági eljárásokról** és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló kormányrendelet hatálya alá tartozó **építmények építése és bontása során keletkező hulladéka,**

b) **az építési és bontási hulladék kezelésére, a keletkezett hulladék mennyiségének tervezésére és elszámolására** (a továbbiakban: az építési és bontási hulladékkal kapcsolatos tevékenység).

**3. § (1)** Az építési és bontási hulladékok csoportosítása az 1. számú melléklet szerint történik.

(2) Amennyiben bármely az 1. számú mellékletben szereplő, a hulladék anyagi minősége szerinti csoportban (a továbbiakban: csoport) a keletkező építési vagy bontási hulladék mennyisége meghaladja az 1. számú mellékletben foglalt mennyiségi küszöbértéket, az építető köteles az adott csoporthoz tartozó hulladékot – a hulladék további könnyebb hasznosíthatósága érdekében – a többi csoporthoz tartozó hulladéktól elkülönítetten gyűjteni mindaddig, amíg a hulladékot a kezelőnek át nem adja.

(3) A (2) bekezdés szerinti kötelezettségének az építető köteles a keletkezés helyén, vagy ha ez nem lehetséges, hulladékkezelő létesítményben eleget tenni.

(4) Az elkülönítetten gyűjtött hulladékot – amennyiben az műszakilag lehetséges – az építető az építés során felhasználja, illetőleg a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló külön jogszabály előírásainak megfelelően a hulladékkezelőnek átadja.

(5) Amennyiben bármely csoportban a keletkező építési és bontási hulladék mennyisége nem éri el az 1. számú melléklet szerinti táblázatban közölt mennyiségi küszöbértéket, akkor a külön jogszabályban meghatározott ártalmatlanítási szabályokat kell alkalmazni.

**10. §** (1) Az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően az építtető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot, illetve a bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot.

(3) Az (1) bekezdés szerinti bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékot kezelő átvételi igazolását az építtető köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Ennek hiányában a környezetvédelmi hatóság szabálysértési eljárást kezdeményezhet, valamint az adott területre új építési engedélyhez a külön jogszabályban meghatározott szakhatósági hozzájárulást nem adhat.

### Építési és bontási hulladékok csoportosítása

Sor-szám	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok	Hulladék EWC kódja <sup>7</sup>	Mennyiségi küszöb (tonna)
1.	Kitermelt talaj	17 05 04 17 05 06	20,0
2.	Betontörmelék	17 01 01	20,0
3.	Aszfalttörmelék	17 03 02	5,0
4.	Fahulladék	17 02 01	5,0
5.	Fémhulladék	17 04 01 17 04 02 17 04 03 17 04 04 17 04 05 17 04 06 17 04 07 17 04 11	2,0
6.	Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
7.	Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
8.	Ásványi eredetű építőanyag-hulladék	17 01 02 17 01 03 17 01 07 17 02 02 17 06 04 17 08 02	40,0

A 10/2002. (III. 26.) KöM rendelettel módosított 16/2001. (VII. 18.) KöM rendeletnek megfelelően.

### 98/2001. (VI. 15.) Korm. Rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről

**1. §** (1) A rendelet hatálya kiterjed:  
a) a Hgt. 3. § b) pontjában meghatározott veszélyes hulladékokra;  
b) a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységekre;  
c) minden természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli szervezetre, **ha veszélyes hulladék birtokosa**, illetve veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységet folytat.

**5. §** (1) Minden **tevékenységet**, amelynek **végzése során veszélyes hulladék keletkezik**, úgy kell megtervezni és végezni, hogy a veszélyes hulladék  
a) mennyisége, illetve veszélyessége a lehető legkisebb legyen,  
b) hasznosítását minél nagyobb mértékben segítse elő,  
c) keletkezésének, kezelésének ellenőrzése és mennyiségének meghatározása biztosítva legyen,

d) kezelése a munka-egészségügyi és munkabiztonsági szabályok maradéktalan betartásával történjen.

(2) A **veszélyes hulladék birtokosa** köteles megakadályozni, hogy tevékenysége végzése során a veszélyes hulladék a talajba, a felszíni, a felszín alatti vizekbe, a levegőbe jutva szennyezze vagy károsítsa a környezetet.

(3) A veszélyes hulladék birtokosa köteles az ingatlanán, telephelyén, illetve a tevékenység végzése során keletkező veszélyes hulladék biztonságos gyűjtéséről gondoskodni mindaddig, amíg a veszélyes hulladékot a kezelőnek át nem adja.

**14. §** (1) A szállító, illetve a begyűjtő csak olyan veszélyes hulladékot szállíthat, amelyre az engedélye feljogosítja, és amelyre vonatkozik a szerződése. A veszélyes hulladék begyűjtését és szállítását úgy kell végezni, hogy az a környezetben szennyezést ne idézzon elő.

### **3.4. Zaj- és rezgésvédelem**

#### **284/2007. (X. 29.) Korm. Rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól**

**1. § (1) A rendelet hatálya** – a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel – azokra a tevékenységekre, **létesítményekre terjed ki, amelyek környezeti zajt, illetve rezgést okoznak vagy okozhatnak.**

**9. §** (1) A környezetbe zajt vagy rezgést kibocsátó létesítményeket **úgy kell tervezni és megvalósítani**, hogy a védendő területen, épületben és helyiségben a zaj- vagy rezgésterhelés feleljen meg a zaj- és rezgésterhelési követelményeknek.

(5) A létesítésére irányuló **engedélyezési tervben** szereplő zaj- és rezgésvédelmi intézkedéseket és a rezgéscsökkentő műszaki megoldásokat a zaj- és rezgésforrás üzembe helyezésének, illetve használatbavételének időpontjára meg kell valósítani.

(6) Azokban a zajjal járó tevékenységekre irányuló hatósági engedélyezési eljárásokban, amelyekben a környezetvédelmi hatóság – a tevékenység környezeti zaj és rezgés elleni védelem követelményeinek való megfelelése kérdésében – szakhatóságként jár el, az eljáráshoz benyújtott dokumentációnak **zaj elleni védelemről szóló munkarészt** kell tartalmaznia. A munkarész tartalmi követelményeit a 2. számú melléklet tartalmazza.

**12. §** A kivitelező a zaj- és rezgésvédelmi követelményeket az **építőipari tevékenység ideje** alatt köteles betartani.

**13. §** (1) A kivitelező felmentést kérhet a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól

a) egyes építési időszakokra, ha a kibocsátási határérték-kérelem szerint a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékekre nem csökkenthető,

b) **építkezés közben előforduló**, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységekre.

(2) A kérelemben meg kell jelölni a határérték túllépés okát, a felmentéssel érintett időszak kezdő és végnapját, a zajcsökkentés érdekében tervezett intézkedéseket és azok várható eredményeit.

(3) A környezetvédelmi hatóság a zajterhelési határérték alóli felmentésről szóló határozatában az építőipari tevékenység napi, heti időbeosztására és a munkavégzés teljesítményére vonatkozóan is előírhat korlátozást.

#### **27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról**

**2. §** (1) Az üzemi vagy szabadidős zajforrástól származó zaj terhelési határértékeit a zajtól védendő területeken az 1. melléklet tartalmazza.

**6. §** (1) Az **épületek zajtól védendő helyiségeit** úgy kell megtervezni és megépíteni, hogy a helyiségbe behatoló zaj a használatbavétel időpontjában – zárt állapotú nyílászárók mellett – ne haladja meg a 4. melléklet szerinti megengedett értékeket.

(2) Az épületek védendő helyiségeinek külső határoló szerkezeteit úgy kell megvalósítani, hogy azok az épületakusztikai követelményekre vonatkozó szabvány előírásainak megfeleljenek, vagy e szabvánnyal legalább egyenértékű hangszigetelési tulajdonságokkal rendelkezzenek.

(3) Az (1) és (2) bekezdés szerinti követelmények teljesítése érdekében a homlokzat mértékadó zajterhelését a zajtól védendő épület használatbavételi időpontjában jellemző forgalmi helyzet alapján kell megállapítani.

(4) Az épületek 4. mellékletben megadott zajtól védendő helyiségében

a) az épület rendeltetésszerű használatát biztosító különböző technikai berendezésektől (pl. felvonóktól, kazánoktól, szivattyúktól, szellőző- és klímaberendezésektől, vízellátási, csatornázási, fűtési, világítási berendezésektől), és

b) az épületen belül vagy azzal szomszédos épületben folytatott termelő vagy szolgáltató tevékenységtől, illetve az ehhez alkalmazott géptől, berendezéstől, egyéb zajforrástól

származó zaj terhelési határértékeit a 4. melléklet tartalmazza.

### **A zaj terhelési határértékei az épületek zajtól védendő helyiségeiben**

Sor-szám	Zajtól védendő helyiség	Határérték ( $L_{TH}$ ) az $L_{AM}$ megítélési szintre*(dB)	
		nappal 06–22 óra	éjjel 22–06 óra
1.	Kórtermek és betegszobák	35	30
2.	Tantermek, előadótermek oktatási intézményekben, foglalkoztató termék, hálóhelyiségek bölcsődékben és óvodákban	40	–
3.	Lakószobák lakóépületekben	40	30
4.	Lakószobák szállodákban és szálló jellegű épületekben	45	35
5.	Étkezőkonyha, étkezőhelyiség lakóépületekben	45	–
6.	Szállodák, szálló jellegű épületek, közösségi lakóépületek közös helyiségei	50	–
7.	Éttermek, eszpresszók	55	–
8.	Nagy- és kiskereskedelmi épületek eladóterei, vendéglátó helyiségei, a váróterem	60	–

*Megjegyzés:*

\* a) Értelmezése a 6. § (1) bekezdésével kapcsolatos ügyekben az MSZ 15601–2:2007 és az MSZ 18150–1 szabvány szerint, de nem a legnagyobb értéket adó mérési pontban, hanem térbeli átlagos hangnyomásszintként; mérése az MSZ EN ISO 140–5 szabvány szerint.

b) Értelmezése és mérése a 6. § (4) bekezdés b) pontjával kapcsolatos ügyekben az MSZ 18150–1 szabvány szerint.

### **3.5. Élővilág és természetvédelem, fényszennyezés**

A tervezett építmény területét érintő helyszín természetvédelmi érintettségével kapcsolatosan meg kell győződni arról, hogy a tárgyi ingatlan nem áll természetvédelmi oltalom alatt, nem része a Natura 2000 hálózatnak.

Meg kell győződni arról, hogy a tervezett épület nem okoz-e környezetére káros és túlzott, felesleges fénykibocsátást.

### **3.7. Megújuló energiaforrások használata**

Épületek tervezésénél az energiatakarékossági szempontok nagyon fontosak lehetnek a hő-vesztesség csökkentése érdekében, a megfelelő kivitelezésben főszerepet játszhat a modern építészeti kialakítás. A megújuló energiaforrások kihasználása, mint például a napelemes, napkollektoros, hőszivattyús geotermikus vagy szennyvíz-hőt, (ahol van termál-hőt) szélenergiát, biogázt kihasználó klímarendszerek jelentősen csökkenthetik a későbbi üzemeltetési költségeket. Korunkra jellemző nyári hőségben a talaj állandó hőmérsékletének kihasználásával földbe süllyesztett ciszternák tervezhetők az épületek klimatizálására, kiegészítve a megfelelő árnyékolástechnikai rendszerekkel.

Az építés során az energiatakarékossági törekvéseket erősen befolyásolja az, hogy az épület hőtechnikai tulajdonságai feleljenek meg az érvényben lévő rendelet - az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról- előírásainak. Az épület energetikai tanúsítványa „C” vagy annál jobb minősítést kell hogy elérjen.

### **3.6. Havária, illetve havária jellegű események**

Nincs jogszabályi hivatkozás, de a Környezetvédelmi Műszaki Leírásban ajánlott, pl. munkagépek, szállítójárművek meghibásodása, veszélyes anyagok kiömlése, kiszóródása, tűz okozta havária (veszélyhelyzet) esetén követendő eljárás, segítségnyújtás és kérés.

### **3.8. Környezet-egészségügy**

Az építmények üzemeltetésekor fontos a higiénés, az egészségvédelmi és az ivóvíz-minőségi követelmények, valamint a települési hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi-járványügyi előírások betartása.

Az egészségvédelmi előírások betartása a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény alapján a dohányzási tilalom szabályozottságára, egyértelmű, jól látható módon történő dohányzási helyszínek kijelölésére vonatkozik.

Járványügyi szempontból lényeges érdek fűződik az egészségre káros rovarok és rágcsálók elszaporodásának megakadályozásához, mely szervezett formában, erre szakosodott ártalmatlanító cég, egészségügyi gázmester megbízásával, vagy egyénileg történik. A nyílászárók rovarhálózása, légfüggönnyel történő védelme, az ipari lábtörölők alkalmazása, a szociális blokkok megfelelő felszereltsége, a fertőtlenítés, takarítás a biztonságos és egészséges környezet feltétele.

Kiemelt jelentőséggel bír a veszélyes anyaggal, készítménnyel végzett tevékenység illetve a változások bejelentése, a kiegészítésre szoruló kockázatbecslések, valamint a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő biztonsági adatlapok beszerzése, az Ántsz-nél történő regisztrálása, a 2012. évi CCXII. törvény a Kémiai Biztonságról alapján, valamint ezek helyszíni rendelkezésre állása.

## **4. ÖSSZEFOGLALÁS**

A Környezetvédelmi Műszaki Leírásban megfogalmazottak rövid, közérthető összefoglalása, értékelő elemzése, a tanulságok levonása.

Annak megválaszolása, hogy a rendeletekben figyelembe vett előírások alapján a tervezett építkezés megkezdésével levegőtisztaság-védelmi, víz- és földtani közeg védelmi, hulladékgazdálkodási, zaj- és rezgésvédelmi, élővilág és természetvédelmi szempontból feltételezhető-e jelentős környezeti hatás.

## **5. MELLÉKLETEK**

**1. sz. melléklet:** Áttekintő helyszínrajz a környező épületekkel, az épület megjelölt zaj, pont és diffúz forrásaival, közműcsatlakozásokkal.

## **6. TERVEZŐI NYILATKOZAT**

Nincs jogszabályi hivatkozás, de ajánlott, hogy a Környezetvédelmi Műszaki Leírást környezetmérnök, vagy környezetvédelmi szakmérnök, Magyar Mérnöki kamaránál bejegyzett szakértő készítse egyetemi MSC fokozattal.

## **7. A KÖRNYEZETVÉDELMI MŰSZAKI LEÍRÁS TARTALMA**

Az építészeti engedélyezési terv részeként elkészített Környezetvédelmi Műszaki Leírás az építkezés környezetre gyakorolt hatásait mutatja be, különösen a levegőtisztaság-védelem, a víz- és földtani közeg védelem, a hulladékgazdálkodás, a zaj- és rezgésvédelem, az élővilág és természetvédelem, fényszennyezés, a megújuló energiaforrások használata és egyéb munkarészekkel, melyek szöveges, rajzi formában készülnek, a vonatkozó ágazati jogszabályok előírásai alapján.

### **AZ ÉPÍTMÉNY TERVEZÉSI ADATAI**

Azonosító és műszaki alapadatok  
Az előzmények és az építkezés ismertetése

### **AZ ÉPÍTKEZÉS KÖRNYEZETRE GYAKOROLT HATÁSAINAK BEMUTATÁSA**

Levegőtisztaság-védelem,  
Víz és földtani közeg védelem,  
Hulladékgazdálkodás,  
Zaj- és rezgésvédelem,  
Élővilág- és természetvédelem, fényszennyezés,  
Megújuló energiaforrások használata,  
Havária, illetve havária (vésszhelyzet) jellegű események,  
Környezet-egészségügy,  
(Az ágazati jogszabályok figyelembevételével).

### **ÖSSZEFOGLALÁS MELLÉKLETEK**

### **TERVEZŐI NYILATKOZAT**

Budapest, 2014. március 9.



Kiss Leizer Géza Károly MSC okl. környezetmérnök  
okl. környezetvédelmi és hulladékgazdálkodási szakmérnök  
szakértő (MMK 01-13955)  
[www.enviworld.mlap.hu](http://www.enviworld.mlap.hu)  
[www.bothestsai.mlap.hu](http://www.bothestsai.mlap.hu)