

Ez a hirdetmény a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:108291-2017:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Debrecen: Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások
2017/S 058-108291**

Tervpályázati kiírás



2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
AK16018
Piac utca 20.
Debrecen
4024
Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Paróczai Bernadett
Telefon: +36 52511550
E-mail: kozbesz.titkarsag@ph.debrecen.hu
Fax: +36 52511552
NUTS-kód: HU321

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.debrecen.hu>
A felhasználói oldal címe: <http://www.debrecen.hu>

I.2) Közös közbeszerzés

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <http://www.debrecen.hu/hu/debreceni/onkormanyzati-kozbeszerzesi-informaciok/debreceni-nemzetkozi-iskola-letrehozasanak-tervpalyazata>
További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a fent említett címre

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Regionális vagy helyi hatóság

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:

Debreceni Nemzetközi Iskola létrehozásának tervpályázata.

II.1.2) Fő CPV-kód

71240000

II.2) Meghatározás

II.2.2) További CPV-kód(ok)

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Debreceni Nemzetközi Iskola létrehozásának tervpályázata.

A tervpályázat célja Debrecen-Pallag településrészen a Bánat utca – Manninger Gusztáv utca által határolt 66056/2. helyrajzi számú ingatlanon egy több oktatási egységből álló nemzetközi IB rendszerben működtetett iskolaépület és az ahhoz kapcsolódó építmények létrehozása.

A Pályázó feladatai az alábbiakra is kiterjednek:

- a jogszabályoknak megfelelő gépjármű parkolók, kerékpártárolók az előírt mozgáskorlátozott parkolóhelyekkel együtt,
- telken belüli közlekedő utak és azok közúthoz történő csatlakozása,
- telken kívüli megközelítő utak,
- kert- és tájépítészeti munkarész,
- megújuló energia források alkalmazásának vizsgálata, a gazdaságosan beépíthető megoldások megtervezése.

A tervezett létesítmény műszaki kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a beruházás telken belüli munkáinak tervezett építési költsége és az eszközbeszerzés költsége együtt nem lehet több bruttó 2 600 000 000 HUF-nál.

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) **Résztvételi feltételek**

III.1.10) **A résztvevők/résztételre jelentkezők kiválasztásának szempontjai:**

III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

III.2.1) **Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk**

A részvétel egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve: igen

nevezze meg az adott szakmát: 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Meghatározás**

IV.1.2) **Az eljárás fajtája**

Nyílt

IV.1.7) **A már kiválasztott résztvevők neve:**

IV.1.9) **A pályaművek értékelésének szempontjai:**

Építészeti:

- mennyire illeszkedik a funkcionális kialakítás az oktatási programhoz,
- mennyire szolgál megfelelő háttérként az épített környezet az oktatási tevékenységhez, mind az épületben, mind kültéren,
- mennyire illeszkedik az oktatási tevékenységhez az anyagfelhasználás,
- milyen környezettudatos megoldások kerültek a tervben alkalmazásra.

Tájépítészeti:

- mennyire ötvözi jól a terv a hagyományos nagyerdei élővilágot a mai kor kertépítészeti trendjeivel, hogyan kapcsolódik a Natura 2000 területhez,
- mennyire jól alkalmazkodik az oktatási programhoz a tervezett téralkotás és növényalkalmazás,
- milyen környezettudatos megoldások kerültek a tervben alkalmazásra a kertépítészetben és szabadtéri építészetben.

Beruházási költség.

IV.2) **Adminisztratív információk**

IV.2.2) **A pályázatok (pályaművek) vagy részvételi jelentkezések benyújtásának határideje**

Dátum: 22/05/2017

Helyi idő: 23:59

IV.2.3) **Részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének dátuma**

IV.2.4) **Azok a nyelvek, amelyeken a pályaművek vagy részvételi jelentkezések elkészíthetők:**

Magyar

IV.3) **Díjak és bírálóbizottság (zsűri)**

IV.3.1) **Díj(ak)ra vonatkozó információk**

Sor kerül díj/díjak odaítélésére: igen

Az odaítélendő díjak száma és értéke:

A pályaművek díjazására és megvételére bruttó 15 000 000 HUF áll rendelkezésre.

A díj legnagyobb összege: 5 000 000 HUF.

A megvétel legkisebb összege: 500 000 HUF.

IV.3.2) **Az összes pályázónak történő kifizetésekre vonatkozó adatok:**

IV.3.3) **A tervpályázati eljárást követő szerződések**

A tervpályázati eljárást követően a szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést a pályázat nyertesével vagy a nyertesek valamelyikével kötik meg: igen

IV.3.4) **A bírálóbizottság döntése**

A bírálóbizottság döntése kötelező az ajánlatkérő számára: igen

IV.3.5) **A bírálóbizottság tagjainak neve:**

Dr. Papp László elnök

China Tibor - társelnök

Komolay Szabolcs

Pecsenye Béla

Kerekes György

Golda János

Sziki Gyula

Gábor István

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) **További információk:**

1) A Bíráló Bizottság döntése alapján a Kíró 7.6.2017-ig a pályázat eredményét kihirdeti.

2) A Kíró 31.3.2017-én, 10.00 órakor helyszíni szemlét tart. Találkozó: DMJV Polgármesteri Hivatal 4024 Debrecen, Piac u. 20., főbejárat.

3) A 310/2015 (X.28). Korm. rendelet 27. § (5) bekezdésére tekintettel a pályaművek egy példányát a tervpályázat tárgyának kulturális jelentőségére tekintettel megőrzi és kiállíthatja.

4) A Kíró a tervpályázati eljárás Bíráló Bizottságának ajánlása alapján kiválasztott pályázóval a Kbt. 98. § (5) bekezdése alapján építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére kíván tervezési szerződést kötni.

5) A 310/2015. (X.28). Korm. rendelet 21. § (4) és (6) bekezdéseire tekintettel azok a személyek és szervezetek, amelyek a tervpályázat dokumentációját beszerezték – az abban megadott határidőn belül írásban, a titkosság feltételeinek betartásával – a tervpályázati feladattal kapcsolatban kérdéssel fordulhatnak a

Kiíróhoz. Az írásbeli kapcsolattartásra a Kbt. 41. § (2) bekezdése irányadó. A kérdések feltevésének határideje: 4.4.2017. 24:00 óra.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság
Riadó u. 5.
Budapest
1026
Magyarország
Telefon: +36 18828594
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Fax: +36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148. §-a alapján.

A tervpályázaton azon természetes-, vagy jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet (továbbiakban Pályázó) vehet részt, aki, illetve amely a tervpályázati kiírásban meghirdetett feladat elkészítésére vállalkozik alábbiak szerint:

A Pályázó azzal, hogy pályaművét benyújtotta,

- a jelen tervpályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek elfogadta,
- nyilatkozik arról, hogy a vele szemben a vonatkozó érvényes magyar jogszabályokban megfogalmazott összeférhetlenségi okok egyike sem áll fenn (a 310/2015.(X.28.) Korm. rendelet 18.§ (4) és (5) bekezdése),
- nyilatkozik arról, hogy szakmai tevékenysége körében – három évnél nem régebben meghozott jogerős ítéletben megállapított – jogszabálysértést nem követett el,
- nyilatkozik arról, hogy a pályázatot benyújtók között van legalább 1 fő építész és/vagy tájépítész, aki saját országában, vagy abban az országban, ahol munkáját végzi jogosult hivatalos építész és/vagy tájépítész tervezői munkavégzésre,
- elfogadja, hogy a győztes Pályázókkal az Ajánlatkérőnek csak abban az esetben van lehetősége szerződést kötni, amennyiben tervezési jogosultságuk a Magyar Építész Kamaránál akkreditálásra kerül, vagy a tervezésbe olyan magyar tervezőirodát von be partnerként, amely rendelkezik a szükséges jogosultságokkal. A szerződéskötéskor meglévő akkreditált tervezői jogosultság vagy akkreditált jogosultsággal rendelkező partner megléte a Pályázó felelőssége,
- a pályamű szerzőit – a pályaműhöz csatolt lezárt borítékban – név szerint megnevezte, és a megnevezett szerző(k) a tervezési feladat ellátására jogosultak,
- a tervpályázat eredményhirdetésének időpontjában a szerzőkkel a feladat továbbtervezésére érvényes szerződéses megállapodással, vagy munkaszerződéssel rendelkezik,
- elfogadja, hogy a tervpályázaton csak egy pályaművel vehet részt. A társszerzők és a szerzők munkatársai (a vonatkozó etikai normák betartásával) több pályamű elkészítésében is közreműködhetnek,
- felhatalmazza az Ajánlatkérőt, hogy a pályamű egy példányát a tervpályázat tárgyának kulturális jelentőségére tekintettel megőrzi és kiállíthatja,
- nyilatkozik, hogy a tervezési feladat elkészítésére vállalkozik és arra alkalmas,
- vállalja, hogy a tervpályázat titkosságát megőrzi.

A tervpályázat résztvevőjének (szerzőjének) társtervezője, munkatársa az lehet, akivel szemben a 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet 17.§ (3), valamint 18.§ (4) és (5) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn. A társtervezők és a szerzők munkatársai több pályaműben is közreműködhetnek.

A Bíráló Bizottság kizárja a tervpályázatból

- a határidő után benyújtott pályaművet, bontás nélkül,
- azt a pályaművet, amely a dokumentációban meghatározott tartalmi követelményeket nem teljesíti,
- a titkosságot sértő pályaművet,
- azt a pályaművet, amelynek szerzőivel szemben a 17. § (3) bekezdése és a 18. § szerinti kizáró ok fennáll,
- a tervpályázati kiírásban meghatározott „részvételi feltételek”-et nem teljesítő pályázókat.

Amennyiben a pályázókkal, szerzőkkel, vagy munkatársakkal kapcsolatban a zárójelentés elfogadása, vagy a pályázó személyének megismerése után merül fel a 17. § (3) bekezdése és a 18. § szerinti kizáró ok, az érintett pályaművet a tervpályázatból utólag ki kell zárni. A kizárás a korábban megállapított rangsorolást és díjakat nem befolyásolja, a kizárt pályázó díja nem kerül kiadásra. Az ajánlattételre felhívni javasolt pályázó kizárása esetén a bírálóbizottság a rangsorban következő pályázót ajánlhatja ajánlattételre felhívni a tervpályázatot követő hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban.

A bírálóbizottság eredménytelennek minősítheti a tervpályázatot, ha egyetlen pályaművet sem talál díjazásra vagy megvételre alkalmasnak. A bírálóbizottság a zárójelentésben fogalmazza meg az eredménytelenség indokát, és javaslatot tehet a tervpályázat megismétlésének és lebonyolításának módjára.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be
Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828594

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:
21/03/2017