

Ez a hirdetmény a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:436822-2017:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Szeged: Építészeti tervezési szolgáltatások
2017/S 210-436822**

Tervpályázati kiírás

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
AK07096
Széchenyi tér 10.
Szeged
6720
Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Tapasztó Magdolna
Telefon: +36 62564363
E-mail: kozbeszcsop@szeged.eu
Fax: +36 62564292
NUTS-kód: HU333

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.szegedvaros.hu>
A felhasználói oldal címe: <https://kozbeszerzes.szeged.eu>

I.2) Közös közbeszerzés

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <https://kozbeszerzes.szeged.eu>

További információ a következő címen szerezhető be másik cím:

Nagymihály Ügyvédi Iroda
Gogol u. 6. I. emelet 2.
Szeged
6722

Magyarország

Kapcsolattartó személy: dr. Nagymihály Tamás

Telefon: +36 209648886

E-mail: nagymihaly.tamas@gmail.com

Fax: +36 62451103

NUTS-kód: HU333

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.szegedvaros.hu>

A felhasználói oldal címe: <https://kozbeszerzes.szeged.eu>

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a következő címre:

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
Püspök utca 9. városi főépítész titkársága

Szeged
6722
Magyarország
Kapcsolattartó személy: Sz. Fehér Éva, városi főépítész
Telefon: +36 62564147
E-mail: fehereva@szeged.eu
Fax: +36 62564417
NUTS-kód: HU333
Internetcím(ek):
Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.szegedvaros.hu>
A felhasználói oldal címe: <https://kozbeszerzes.szeged.eu>

- I.4) **Az ajánlatkérő típusa**
Regionális vagy helyi hatóság
- I.5) **Fő tevékenység**
Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

- II.1) **A beszerzés mennyisége**
- II.1.1) **Elnevezés:**
Szeged, Széchenyi tér rekonstrukciója tervezésére tervpályázati eljárás.
- II.1.2) **Fő CPV-kód**
71220000
- II.2) **Meghatározás**
- II.2.2) **További CPV-kód(ok)**
- II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**
A tervpályázat tárgya és célja:
Szeged, Széchenyi tér rekonstrukciója tervezőjének kiválasztása. A tervezett beruházás megvalósítása Modern Városok Program keretein belül tervezett. Az Ajánlatkérő célja, hogy a pályázati kiírásban megfogalmazott tervezési programnak megfelelő, legszínvonalasabb, megvalósításra legalkalmasabb tervjavaslatot megtalálja. Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata a legmegfelelőbb tervjavaslat kidolgozójával szerződést kíván kötni az építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére. A tervezési szerződés hatálybalépésére akkor kerül sor, amennyiben teljesül az abban meghatározott feltétel, miszerint a Kormány dönt a tér felújításának finanszírozásáról. A tervezési szerződés a Kbt. 98. § (5) bek., valamint a Tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015.(X.28.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatása után kerül megkötésre.
Amennyiben a kormány 31.12.2019-ig nem dönt a tervezett beruházás finanszírozásáról, úgy a pályázat kiírója fenntartja magának azt a jogot, hogy a továbbtervezéstől elálljon.
A tervezésre vonatkozó szerződéses feltételeket a tervpályázati dokumentáció 5. sz. mellékletét képező szerződéstervezet tartalmazza.
- II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**
A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

- III.1) **Résztvételi feltételek**
- III.1.10) **A résztvevők/résztételre jelentkezők kiválasztásának szempontjai:**

III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

III.2.1) **Meghatározott szakmára (képzetségre) vonatkozó információk**

A részvétel egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve: igen
nevezze meg az adott szakmát: Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási
tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben foglaltak szerinti tervezői tevékenység.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Meghatározás**

IV.1.2) **Az eljárás fajtája**

Nyílt

IV.1.7) **A már kiválasztott résztvevők neve:**

IV.1.9) **A pályaművek értékelésének szempontjai:**

A Bíráló bizottság a tervpályázati kiírás részletes programjában megfogalmazott célok és szempontok alapján értékeli az egyes pályaműveket, különös tekintettel az alábbiakra:

A konkrét bírálati szempontok:

Ezen szempontoknak való megfelelés igazolásul szövegesen ismertetni kell a kidolgozott javaslatok alábbi szempontoknak való megfelelésének módját.

1. A tervezési program betartása.
2. Építészeti, esztétikai értékek, valamint környezetbe való illeszkedés.
3. Műemléki elvárások teljesítése.
4. Megvalósíthatóság (reális költségeken való kivitelezhetőség).
5. Fenntarthatóság.

IV.2) **Adminisztratív információk**

IV.2.2) **A pályázatok (pályaművek) vagy részvételi jelentkezések benyújtásának határideje**

Dátum: 04/04/2018

Helyi idő: 10:00

IV.2.3) **Részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének dátuma**

IV.2.4) **Azok a nyelvek, amelyeken a pályaművek vagy részvételi jelentkezések elkészíthetők:**

Magyar

IV.3) **Díjak és bírálóbizottság (zsűri)**

IV.3.1) **Díj(ak)ra vonatkozó információk**

Sor kerül díj/díjak odaítélésére: igen

Az odaítélendő díjak száma és értéke:

A pályaművek díjazására és megvételére bruttó 30 000 000 HUF áll rendelkezésre.

A díj legnagyobb összege: bruttó 8 000 000 HUF.

A megvétel legkisebb összege: bruttó 1 500 000 HUF.

IV.3.2) **Az összes pályázónak történő kifizetésekre vonatkozó adatok:**

A Bíráló Bizottság a beérkezett pályázatok egymáshoz viszonyított értéke alapján a fenti értékhatárok között határozza meg a díjak és a megvételek összegét. A díjak és a megvételek a törvény szerinti mértékű ÁFÁ-t tartalmaznak, és adóköteles bevételek. Amennyiben a tervező magánszemély, ebben az esetben a tervek díjazása tartalmazza a kifizetett terhelő járulékok összegét is. A pályázóknak az Ajánlatkérő egyéb költségtérítést nem fizet. A kifizetések az eredményhirdetést követő 30 napon belül számla ellenében történnek.

A Bíráló Bizottság eredménytelennek minősíti a pályázatot, ha egyetlen pályaművet sem talál díjazásra, vagy megvételre alkalmasnak, és csökkentheti a díjazásra, vagy (és) megvételre fordított összeget, ha a tervpályázatot a hasznosíthatóság szempontjából csökkent értékűnek minősíti.

IV.3.3) A tervpályázati eljárást követő szerződések

A tervpályázati eljárást követően a szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést a pályázat nyertesével vagy a nyertesek valamelyikével kötik meg: igen

IV.3.4) A bírálóbizottság döntése

A bírálóbizottság döntése kötelező az ajánlatkérő számára: igen

IV.3.5) A bírálóbizottság tagjainak neve:

Nagy Sándor SZMJV Önkormányzata, fejlesztési alpolgármester (elnök)
Sz. Fehér Éva építészmérnök - SZMJV Önkormányzata, városi főépítész (társelnök)
Bódyiné Máthé Ildikó - örökségvédelmi szakértő, Miniszterelnökség delegáltja
Veszmásné Zákányi Ildikó - építészmérnök, Csongrád Megyei Építész Kamara delegáltja
Schulcz Péter - építészmérnök, Csongrád Megyei Építész Kamara elnöke/delegáltja
Egedi Gergely - építészmérnök, SZMJV Ö Fejlesztési Iroda Városrendezési Osztály
Póttag: Kiss Lajos - építészmérnök, Csongrád Megyei Építész Kamara delegáltja
Póttag: dr. Balogh Tamás - örökségvédelmi szakértő, Miniszterelnökség delegáltja

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk:

1. Az ajánlatkérő elektronikus úton bocsátja rendelkezésre a tervpályázati dokumentumokat a pályázók részére a <https://kozbeszerzes.szeged.eu> címen. Az eljárásban való részvétel feltétele az oldalon történő regisztráció, majd a pályázati anyag letöltése. A regisztráció megtörténtéről a tervpályázati dokumentáció iránti igény bejelentésekor tájékoztatást szükséges adni a nagymihaly.tamas@gmail.com e-mail címre, melyben rögzíteni kell, hogy a regisztráció során milyen e-mail cím került megadásra. Ezen e-mail cím ismeretében áll módjában Ajánlatkérőnek a megadott e-mail címet a tervpályázati eljáráshoz hozzárendelni.
2. Az Ajánlatkérő a Dokumentációban külön borítékban elhelyezni rendelt nyilatkozatok számára egyforma borítékot bocsát az ajánlattevők rendelkezésére oly módon, hogy a boríték átvehető térítésmentesen a pályaművek benyújtásának helyén, illetve kérés esetén az Ajánlatkérő postai úton is rendelkezésre bocsátja a megadott postacímre, a kérést követő 2 munkanapon belüli megküldéssel.
3. A díjazásban és megvételben részesült pályamunkák az Ajánlatkérő tulajdonába kerülnek, azokat részben vagy egészben további ellenszolgáltatás nélkül felhasználhatja a szerzői jogi előírások betartásával. A felhasználási jogok teljes körű átruházására vonatkozó, a 310/2015 (X.28.) Korm. rendelet 27. § (4) bek. szerinti szerződés megkötése a díjazás, illetve megvétel ellenértékének a kifizetésének feltétele.
4. Szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód [(310/2015. (X. 28.) 30 §. (2) bekezdés)]: A pályázónak rendelkeznie kell a pályázat tervezési feladatainak elvégzésére vonatkozó É, vagy azzal egyenértékű tervezői jogosultsággal.
5. Kizárásra a 310/2015.(X.28.) Korm. rendelet 24. § (8) bekezdése alapján kerülhet sor.
6. Helyszíni bejárás kiegészítő tájékoztatás:
— Helyszíni szemle időpontja: 17.11.2017. (péntek) 10:00 óra Találkozás: Szeged, Széchenyi tér 10. Polgármesteri Hivatal főbejárata.
— Kérdések határideje: 27.11.2017. (hétfő).
— Kérdésekre adott válaszok határideje: 15.12.2017. (péntek).
7. Az egyéb részletes feltételeket a dokumentáció tartalmazza.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Döntőbizottság
Riadó u. 5.
Budapest
1026
Magyarország
Telefon: +36 18828594
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Fax: +36 18828593

VI.4.2) **A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

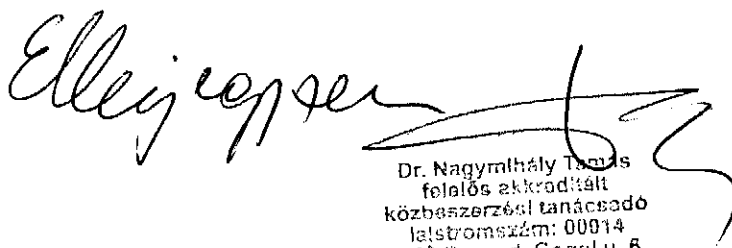
A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:
A Kbt. 148. § szerint.

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzési Döntőbizottság
Riadó u. 5.
Budapest
1026
Magyarország
Telefon: +36 18828594
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

31/10/2017


Dr. Nagymihály Tamás
felelős akkreditált
közbeszerzési tanácsadó
Irányítószám: 00914
6722 Szeged, Gogol u. 6.
nagymihaly.tamas@gmail.com

