

ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJASOK 2020 ÉVBEN

Középület kategóriában

1.) Miniszterelnökség, karmelita épületegyüttes, Budapest I. kerület

Építtető: NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. (Budapest)
Tervező: ZDA-Zoboki Építésziroda Kft. (Budapest)
Lebonyolító: ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (Szentendre)
Üzemeltető: Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt. (Budapest)
Generálkivitelező: CONFECTOR Mérnök Iroda Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: Péter Építő Kft. (Budapest) – szerkezetépítés
Alvállalkozó: Reneszánsz Zrt. (Üröm) – kőfaragó munkák
Alvállalkozó: Begavill-2003 Kft. (Budapest) – elektromos munkák.

Az épületegyüttesben minden együtt van, ami a jelenkori építészeti-, építőipari feladatokban megoldandó feladatként megjelenhet: műemlékvédelem, - rekonstrukció, - legjobb értelemben vett kortárs építészet – összehangolva a történeti építészet megmentett és/vagy újraálmodott részleteivel, - magas szintű, nemes és visszafogott, elegáns belsőépítészet, - gyönyörű kert- és környezet tervek és megvalósulás, - „láthatatlan” és intelligens gépészet és elektromos megoldások, - mindenre kiterjedő részletezettség. Óriási lehetőséget kapott a beruházó, a tervező és a kivitelező, hogy mindezt megvalósítsa és ők éltek ezzel.

Középület / oktatási kategóriában

2.) Moholy-Nagy Művészeti Egyetem Kreatív Innovációs és Tudáspark, MOME Campus, Budapest

Építtetők: Moholy-Nagy Művészeti Egyetem (MOME Budapest)
Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja (Budapest)
Tervezők: CET Budapest Kft. (Budapest)
Óbuda Építész Stúdió Kft. (Budapest)
3h Építésziroda Kft. (Budapest)
Lebonyolító: CONSULTANT Építési Szakértő Tanácsadó Mérnök Iroda Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: Market Építő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó: Vilati Szerelő Zrt. (Budapest) – épületvillamosság
Alvállalkozó: Fairtech Kft. (Budapest) – épületgépészet
Alvállalkozó: Moratus Szerkezetépítő Kft. (Budapest) – szerkezetépítés

A két ütemben megvalósított fejlesztés befejeződött és összeállt a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem campusának kialakítása. A program első szakasza két épületet magába foglaló technológiai parkot tartalmazott. Az épületeket Csomay Zsófia és Németh Tamás (CET Budapest Kft.) tervezték. A Műhelyház mind a hagyományos, mind az innovatív tárgy- és téralkotási tevékenységeknek otthont biztosít. A beruházás második szakaszában a campus területére három új épületet és két műemléki rekonstrukciót terveztek Csillag Katalin és Gunther Zsolt (3h Építésziroda) irányításával. Két meglévő épület került átalakításra, és három új létesítmény jött létre a Zugligeti úton. A megvalósított beruházás kivitelezői hűen lekövezték a tervezői és építtetői szempontokat, az egészet és a részleteket tekintve mind technikai, mind esztétikai szempontokból kiváló alkotásokat hoztak létre.

Középület / oktatási kategóriában

3.) Debreceni Nemzetközi Iskola, Debrecen

Építtető: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tervező: BORD Építész Stúdió Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: HUNÉP Zrt. (Debrecen)
Alvállalkozó: DESZIG Kft. (Debrecen) – bádigos építési munkák
Alvállalkozó: HAJDU ALU Zrt. (Debrecen) – homlokzati nyílászáró szerkezetek
Alvállalkozó: MONOLIT –ÉPSZER Kft. (Budapest) - szerkezetépítési munkák

Az iskola elhelyezkedése a Nagyerdő mellett és megközelíthetősége - a jövőbeni várható fejlesztés szempontjait is tekintve - kiváló. A félkör alakzatba rendezett építészeti kialakítás egészen különleges. Ízléses, de nem hivalkodó, tartós igénybevételnek kitett, jól kezelhető és karbantartható, vagy könnyen cserélhető, javítható építési anyagok szakszerű beépítése jellemzi. Gépészeti, erős-, és gyengeáramú rendszere épületfelügyeleti rendszeren keresztül ellenőrizhető, szabályozható. Az akusztikailag is átgondolt, természetes fénnel megvilágított tantermek méhsejt szerűen érintkeznek, egymás felé nyitottak és átláthatók, de mégis az önálló csoportos képzés lehetőségét biztosítják. Az iskola épülete a legkorszerűbb, kreativitást fejlesztő és sport létesítményeivel a magas szintű oktatás jövőbe mutató példája lehet.

Középület / kulturális kategóriában

4.) Nemzeti Táncszínház új játszóhelyének kialakítása, Budapest

Építtető: Millenáris Tudományos Kulturális Nonprofit Kft. (Budapest)
Tervező: ZDA - Zoboki Építésziroda Kft. (Budapest)
Lebonyolító: FÖBER Zrt. (Budapest)
Generálkivitelező: ZÁÉV Építőipari Zrt. (Zalaegerszeg) - Zala-Elektro Kft. (Zalaegerszeg)
Alvállalkozó: Gedi Építő Kft. (Budapest) – szerkezetépítési munkák
Alvállalkozó: Stefanits Kft (Győrújbarát) - kül- és beltéri álmennyezet kivitelezése
Alvállalkozó: Komandor Lux Kft. (Cegléd) – akusztikai panelek felújítása, újak gyártása

Az épület az egykori Ganz gyár csarnoképületének felhasználásával került kialakításra, miután itt kapott új helyet a Nemzeti Táncszínház. A korábbi "fejéppület" elbontásával kialakított multifunkcionális előcsarnok egyidejűleg szolgálja a színház fogadóterét és szabadtéri terasszal kapcsolódik parkhoz. A csarnok belső kialakítása maga is alkalmas műsorok, rendezvények megtartására. E fölött található a 120 férőhelyes kisterem, melynek hullámvonalas homlokzati megjelenése az egész színházépület jellegzetes motívuma, mintegy jelképe. A nagyterem és a multifunkcionális előtér össze is kapcsolható. Az épület mai végleges formájában szervesen kapcsolódik a Millenáris parkhoz, Buda megújuló kulturális központjához.

Középület / kereskedelmi kategóriában

5.) Meininger Hotels – Budapest Great Market Hall, Budapest

Építtető: Bedori Investment Szolgáltató Kft. (Budapest)
Tervező: Vadász és Társai Építőművész Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Bedori Investment Szolgáltató Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: SWIETELSKY Magyarország Kft. (Budapest)
Alvállalkozó: KVCS Építőipari Kft. (Dunakeszi) – szerkezetépítés
Alvállalkozó: Aluschlosser Kft. (Fót) – homlokzati alumínium nyílászárók, függönyfalak
Alvállalkozó: VILL-KORR Hungária Kft. (Győr) – erős- és gyengeáramú szerelések

Az épület heterogén, eklektikus környezetben áll. A környező historizáló lakóépületek, Ybl neoreneszánsz Központi Vámháza, Petz Samu szecesszióba hajló neogót Nagyvásárcsarnoka, Lestyán Ernő későmodern trafóépülete, Oosterhuis non-standard Bálnája arra inspirálta a tervezőket, hogy ne épületet tervezzenek. A szabad tömegalakítás, a hullámzó homlokzat, a lépcsőző szintek, a környezettel való tudatos szembenállás, szoborszerű formálás eszközeivel valósították meg az alkotók szándékukat, bizonyítva, hogy a szerves építészet és a modernista gondolkodás találkozhat és együtt élhet egy építészeti alkotásban. A szokatlan építészeti elképzeléseket a kivitelező nagy gonddal, kiváló minőségben valósította meg.

Középület/sport kategóriában

6.) Puskás Aréna, Budapest

Építtető: Nemzeti Sportközpontok (Budapest)
Tervező: KÖZTI Zrt. (Budapest)
Lebonyolító: Óbuda-Újlak Zrt. (Budapest) - FÖBER Zrt. (Budapest)
Generálkivitelező: Magyar Építő Zrt. (Budapest) - ZÁÉV Zrt. (Zalaegerszeg) Konzorcium
Alvállalkozó: West Hungária Bau Kft. (Biatorbágy) – szerkezetépítés
Alvállalkozó: ÉPKAR Zrt. (Budapest) – szerkezetépítés
Alvállalkozó: West Hungária Bau Kft. (Biatorbágy) – erős- és gyengeáram
Alvállalkozó: CLH Hűtés- és Klimatechnikai Kft. (Budapest.) – épületgépészet
Alvállalkozó: Kanizsai Magasépítő Kft. (Nagykanizsa) – épületgépészet
Alvállalkozó: KÉSZ Ipari Gyártó Kft. (Kecskemét) – acélszerk. tető gyártása és kivitelezése
Alvállalkozó: Metál Hungária Holding Zrt. (Budapest) – acélszerkezetű tető fedése
Alvállalkozó: Pharos '95 Kft. (Dunavarsány) – pályaburkolat

Magyarország legnagyobb befogadóképességű, sport- illetve zenei rendezvények lebonyolítására egyaránt alkalmas létesítménye, építész: Skardelli György. Építészeti megformálása, látványa felidézi a régi Népstadiont, beleértve a megtartott torony épületet, amely múzeumként szolgál tovább. A teljes egészében fedett nézőtér, a funkciók bővítése, a nagyvonalú közlekedési megoldások igen összetett és különleges tervezési és kivitelezési körülmények között születtek meg. Külön ki kell emelni az organizációt, ahol a gépek és munkások tömegének összehangolása is cél volt. Európa egyik legkorszerűbb sportlétesítménye valósult meg.

Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában

7.) Párisi Udvar Hotel Budapest, Budapest

Építtető: Mellow Mood Hotels (Budapest)
Tervező: Archikon Architects Kft. (Budapest)
Lebonyolító: ÓBUDA-ÚJLAK Zrt. (Budapest)
Generálkivitelező: Market Építő Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó: ALAKart Kft. (Budapest) – kerámia restaurálási munkák
Alvállalkozó: Centralwood Kft. (Budapest) - fa, gipsz és üveg restaurálási munkák
Alvállalkozó: Laticrete Hungary Kft. (Budapest) – hidegburkolási munkák

A Párisi udvar egy historizáló stílusú lakó- és irodaház Budapest V. kerületében, a Ferenciek terén. Budapest ikonikus épülete, mely fennállása során számos funkciót kapott. Külön nevezetessége passzázs rendszere. Műemléki védelme különösen nehéz feladat elé állította a felújítás tervezőjét (Nagy Csaba) és kivitelezőjét. Többek között az épület ékességét, a kristályüveg kupolát Schmahl Henrik tervei alapján a Haas és Somogyi cég készítette, a

majolika diszeket a Zsolnay-gyár, a színes üveglablakokat Róth Miksa cége. Az úgynevezett luxfer prizmákból álló üvegtető szó szerint a fényben fürdött, mivel természetes fény híján száz villanykörte világította meg. Ezen iparművészeti kincs a kiváló lokáció, a belvárosi forgatag, a tökéletes enteriőr, luxusszállodaként eszményi otthont ad a világ bármely tájáról érkező vendégnek.

Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában

8.) Gül Baba Türbe és környezete, Budapest

Építtető: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. (Budapest)
Tervező: Mátyás Építész Stúdió Kft. (Budapest)
Lebonyolító: Consultant Mérnöki Iroda Kft. (Budapest)
Generálkivitelező: ZÁÉV Építőipari Zrt. (Zalaegerszeg)
Alvállalkozó: Build-Material Kft. (Kiskunhalas) - komplett téglaburkolási munkák
Alvállalkozó: Kőművészet Kft. (Pilisszentiván) – komplett kő- és műköburkolási munkák
Alvállalkozó: Zala-Elektro Kft. (Zalaegerszeg) – erős és gyengeáramú villamos munkák

A Gül Baba türbe és környezete komplex rekonstrukciójának célja volt a törökkori emlék és az újabb kori hozzáépítések mértéktartó felújítása, rendezése annak érdekében, hogy a hely történelmi és művészettörténeti jelentőségéhez méltó módon várhassa a látogatókat. A rekonstrukció keretében kávézóval, múzeummal és közösségi helyiségekkel, valamint függőkerttel újult meg a környezet közel 2 hektáros területen. A csatlakozó épületek felújítása és bővítése révén a terület funkciói is bővültek, elsősorban múzeumpedagógiai és közösségi használatot szolgáló helyiségekkel. A megvalósulás, az építészeti kialakítás, a kivitelezés szakszerűsége és minősége miatt díjaztuk az épületegyütttest. A rekonstrukció a magyar és a török kormány közös finanszírozásában valósult meg

Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában

9.) Millennium Háza (régii Olof Palme Ház), Budapest

Építtető: Városliget Zrt. (Budapest)
Tervező: Archikon Kft. (Budapest)
Lebonyolító: ÓBUDA-ÚJLAK Zrt. - FŐBER Zrt. (LIGET Mérnök Közös Ajánlattevők)
Generálkivitelező: ÉPKAR Zrt. (Budapest)
Alvállalkozó: MentArtis Kft. (Budapest) – homlokzati restaurálási munkák
Alvállalkozó: Petrovics Krisztián egyéni vállalkozó (Hatvan) – szárazépítési munkák
Alvállalkozó: POWER-ROOF Bt. (Tiszakécske) – tető komplett ács munkája

A Pfaff Ferenc által tervezett épület a Városliget egyik legrégebbi építménye az 1885-évi Országos Általános Kiállításra épült Műcsarnoknak, és a korabeli kritikák szerint a kiállítás egyik legszebb eleme volt. A világháború alatt megsérült, később különböző célokra hasznosították, de az idő folyamán csak romlott az állapota. Teljes körű felújítására a Liget Projekt keretében került sor. A helyreállítás a minden részletre kiterjedő restaurátori terv alapján az eredeti állapotnak megfelelően történt. A homlokzaton a Zsolnay-diszítések mellett Leonardo, Raffaello és Michelangelo arcképe is megtalálható. Az épületben a kiállítási tér mellett helyet kapott egy, a századforduló hangulatát idéző, Zsolnay kerámiákkal díszített kávéház is. A főbejárat előtt egyedülálló rózsakertet telepítettek Zsolnay-szökőkúttal. Visszanyerve eredeti külsejét, ismételten a főváros egyik legkülönlegesebben díszített épületeként várja a látogatókat

Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában

10.) Komáromi Csillagerőd, Komárom

Építtető: Városliget Zrt. (Budapest)

Tervező: Mányi Építész Stúdió Kft. (Budapest)

Lebonyolító: ÓBUDA-ÚJLAK Zrt. - FÖBER Zrt.

(LIGET MÉRNÖK Közös Ajánlattevők konzorcium)

Generálkivitelezők: ÉPKAR Zrt. - FÉSZ Zrt.- WHB Kft. konzorcium

Alvállalkozó: Lengyel Építéstechnika Kft. (Dunakeszi) – épületkontúr kerámia burkolat

Alvállalkozó: RENOMÉ-BAU Kft. (Györszemere) – környezetrendezési munkák

Alvállalkozó: TIPOX BETONTECHNIKA Kft. (Budapest) - vasbetonfal injektálási munkái

A komáromi Csillag Erőd, a térség egyik legnagyobb újkori erődje 1850 és 1871 között épült. A két világháború között a Magyar Királyi Honvédség, majd 1991-ig a szovjet csapatok fegyverraktárként használták. A felújítási munkák eredményeként az erőd visszanyerte korhű, eredeti állapotát, és mintegy 3000 négyzetméteres kiállítócsarnokkal bővült. Egy összesen 7000 négyzetméteres többfunkciós kulturális központ került kialakításra, ahol a kiállítóterek, előadótermek, vetítőtermek, múzeumpedagógiai foglalkoztató, kávézó és ajándékbolt is helyet kapott. A Liget Projekt részeként megvalósított beruházás a Szépművészeti Múzeum eddig rejtett kincseinek, ókori szobormásolatainak bemutatását teszi lehetővé. A restaurálási munkák tartalmazták az épület valamennyi köelemének rekonstrukcióját valamint pótlását korhű utángyártott elemekkel. Az erőd épületének lapostetői is felújításra kerültek zöldtető rétegrenddel járható tetőként kialakítva. A rekonstrukció mellett a másik fontos feladat az erődépület alapmegerősítése, szigetelésének kivitelezése, mely nagynyomású injektálással készülő talajszilárdítási eljárással valósult meg.

Komplex infrastruktúra kategóriában

11.) Újhegyi sétány, Budapest, Kőbánya

Építtető: Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat (Budapest)

Tervező: LÉPTÉK-TERV Kft. (Budapest)

Lebonyolító: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (Budapest)

Generálkivitelezők: MÁTRA-FUVAR-SPED Kft (Nagykökényes) - Everling Városépítő, Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Isaszeg)

Alvállalkozó: Vialux Kft. (Budapest) – elektromos munkák

Alvállalkozó: Zenta International Kft. (Budapest) – burkolatépítési munkák

Az Újhegyi sétány Kőbánya legnagyobb lakótelepének, az Újhegyi lakótelepnek gyalogos fő-tengelye. A projekt e gyalogos sétány komplex megújítását, foglalta magába, mely kapcsolódó közterületeivel több mint 30 000 m². Ennek során a műszaki és esztétikai megújítás mellett kiemelt szerepet kapott az átláthatóság és az akadálymentesség megteremtése, hogy a terek jól szervesítettek és mindenki számára elérhetők legyenek. A zöldfelületek növelése, a kellemes környezet kialakítása érdekében a lépcsőrendszerekbe integrált zöldfelületek jelennek meg, melyeket a projekt keretén belül “zöldlépcsőknek” neveztek el. Példamutató projekt egy múlt századi lakótelep élhetőbbé tételére.