

**ÓRADÍJAS ÉPÍTÉSZETI SZOLGÁLTATÁSOK
AJÁNLOTT TEVÉKENYSÉGSZORZÓI ÉS DÍJAI
2023**

Az itt meghatározott óradíj átalánydíjnak minősül, ennek megfelelően teljes mértékben tartalmazza az építészeti szolgáltatással kapcsolatban és azzal összefüggésben felmerült valamennyi költséget, többek között a munkahelyi ügyviteli és rezsiköltségeket, bérköltségeket a járulékokkal, banki és adó jellegű költségeket, bérleti díjakat, kommunikációs költségeket, közlekedés költségeit, képzési és szakmai érdekképviselési költségeket, marketing költségeket, amortizációt, valamint az elkészített építészeti alkotás egyszeri felhasználásának díját.
(építészeti, belsőépítészeti, táj- és kertépítészeti, és településtervezési szolgáltatások)

(1. kategória) **KIEMELT, VEZETŐ ÉPÍTÉSZI TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **12-16**

Jogszabály által előírt személyes jelenlét, okiratszerkesztés, bírálói, választott bírói tevékenység, adatbázison alapuló tanácsadás.
Szakirányú felsőfokú végzettség, vezető tervezői cím.

47 448 Ft/mérnökóra egyéni megállapodás alapján, ajánlott minimum **379 584 Ft/mérnöknap**

(2. kategória) **IRÁNYÍTÓ, ÉPÍTÉSZ "VEZETŐ TERVEZŐ", SZAKÉRTŐI TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **10**

Különleges szaktudást és szakmai tapasztalatot igénylő, különleges és felelősségteljes tervezési folyamat elvi irányítása, belsőépítészeti tervezés, tanácsadás, képviselő, számítástechnikai rendszerszerzés, felelős tervezői, illetve szakértői tevékenység.

Szakirányú felsőfokú végzettség, vezető tervezői cím, szakértői jogosultság, idegen nyelv legalább középfokú ismerete.

39 545 Ft/mérnökóra **316 364 Ft/mérnöknap**

(3. kategória) **ÖNÁLLÓ ÉPÍTÉSZ TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **8**

Széleskörű szaktudást, szakmai és irányító tapasztalatot igénylő, felelősségteljes alkotói tevékenység, a tervezési folyamat irányítása, különleges szaktudást igénylő részletek megoldása.

Felelős tervezői tevékenység, számítógépes látványkészítési tevékenység. Felelős műszaki vezetői, beruházás-lebonyolítói tevékenység.

Szakirányú felsőfokú végzettség, tervezői jogosultság, idegen nyelv tárgyalóképes használata.

31 636 Ft/mérnökóra **253 091 Ft/mérnöknap**

(4. kategória) **BEOSZTOTT ÉPÍTÉSZI TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **6**

Felelősségteljes alkotói tevékenység, a tervezési folyamat irányítása, széleskörű szaktudást igénylő részletek megoldása.

Felelős tervezői, tervezői művezetési, műszaki ellenőri és felmérési tevékenység. CAD munkahelyen számítógépes adatfeldolgozói tevékenység.

Szakirányú felsőfokú végzettség, tervezői jogosultság, számítógépes építészeti alkalmazás ismerete.

23 727 Ft/mérnökóra **189 818 Ft/mérnöknap**

(5. kategória) **ÉPÍTÉSZ GYAKORNOKI TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **4**

Irányítás alapján végzett felelősségteljes tevékenység, általános szaktudást igénylő részfeladatok önálló megoldása.

Beosztott tervező, költségvetés készítő, árelemző, számlaellenőr.

Szakirányú felsőfokú végzettség, számítógépes építészeti alkalmazás ismerete.

15 818 Ft/mérnökóra **126 545 Ft/mérnöknap**

(6. kategória) **SZERKESZTŐI TEVÉKENYSÉG** tevékenységszorzó: **3**

Irányítás alapján végzett műszaki vagy irodai tevékenység, szaktudást igénylő szokványos, ismétlődő részfeladatok megoldása.

Mérnökgyakornok, technikus, konstruktor, árazatlan költségvetés kiíró, számítógépes adatfeldolgozói, titkárnői tevékenység.

Középfokú vagy szakirányú felsőfokú végzettség.

11 864 Ft/mérnökóra **94 909 Ft/mérnöknap**

Megjegyzés: A kiszámított értékek a tv. által meghatározott minimálbér figyelembevételével január 1-től érvényesek: **232 000 Ft/hó minimálbér**

A Díjszabásban található ajánlott díjak általános forgalmi adót nem tartalmaznak.